

W. Röttgers & Zieris

Inhaber: R. Zieris

R. Zimmermann Schwanengasse 5 89584 Ehingen Tel.07391/72701 Fax.07391/71299

info@roettgers-zieris.de www.roettgers-zieris.de

## 5-Zimmerwohnung zu vermieten!

Hauptwohnung im Einfamilienhaus



**Objekt:** Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Garage in **Allmendingen.** 

Einliegerwohnung ist vermietet.

Lage: Das Haus liegt in sehr sonniger und absolut ruhiger Südlage im reinen

Wohngebiet. Traumhafter Garten.

Grundstück: Uneinsehbares an der Schmiech liegendes Grundstück kann mitgenützt

werden.

Wohnung mit Küche und Speis, Bad, Esszimmer, Wohnzimmer,

 $3\ Schlafzimmer,$  Hausarbeitsraum, Kellerraum, Wohnfläche ca.  $150m^2.$ 

**Heizung:** Zentralheizung

**Baujahr:** 1964

**Befeuerung:** Energiesparende Luftwärmepumpe (2012) **Energieausweistyp: Bedarfsausweis, Ausweis in Bearbeitung!** 

Energiekennwert: Energieeffizienzklasse: Energie mit Warmwasser:

Mietpreis: € 790.-- und Garage plus Nebenkosten

**Besichtigung:** Täglich nach Vereinbarung.

**Provision:** Keine Ref.-Nr.: 1396













