



W. Röttgers & R. Zieris

**Vermietung, Verkauf und
Finanzierungsvermittlung**

W. Röttgers & Zieris

Inhaber:

C. Zieris

R. Zimmermann

Schwanengasse 5

89584 Ehingen

Tel.07391/72701

Fax.07391/71299

info@roettgers-zieris.de

www.roettgers-zieris.de

Stadtnahes Wohnen !

3- Zi.- Eigentumswohnung in Ehingen



Objekt:	Energie-Plus-Effizienzhaus 40 mit 22 Eigentumswohnungen.
Lage:	Stadtnahe u. ruhige Lage, nahe Einkaufszentrum in Ehingen.
Wohnung:	3- Zi.- Neubauwohnung im 1.OG mit 82,77 m ² Wfl.
Sondereigentum:	sep. Kellerraum, Tiefgaragenstellplatz kommt separat dazu.
Heizung:	Regenerative Heizzentrale mit einer Erdwärmepumpe
Baujahr:	Neubau 2018
Befuerung:	Erdwärme
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	32 kWh(m ² -a)
Energieeffizienzklasse:	A+
Energie mit Warmwasser:	Ja
Nutzung:	Erstbezug
Kaufpreis:	€ 238 200.-- Dezentrale Lüftungsanlage kommt dazu
Besichtigung:	Täglich in unserer Begleitung
Käuferprovision:	Keine Käuferprovision
Ref.-Nr.:	1459



