

Wohn.- und Geschäftshaus

Wohnraum für die Großfamilie in Munderkingen!



Objekt:	Wohn.-und Geschäftshaus mit Garage in Munderkingen .
Lage:	Im Ortszentrum in ruhiger und sonniger Lage.
Grundstück:	Die Grundstücksfläche 218 m ² ist durch das Gebäude größtenteils überbaut.
Gebäude:	Im Erdgeschoss befinden sich die ehemaligen Geschäftsräume mit 76,7 m ² Nfl. Jeweils 5 Zimmer sowie Küche und Bad sind im 1.OG sowie im 2.OG mit zusammen 195,65 m ² Wfl.
Heizung:	Gas- Zentralheizung.
Baujahr:	1811
Befeuern:	Gas
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energiekennwert:	281,7
Energieeffizienzklasse:	H
Energie mit Warmwasser:	ja
Nutzung:	Haus ist frei
Kaufpreis:	EUR 163.000.--
Besichtigung:	Täglich in unserer Begleitung.
Käuferprovision:	Aus dem notariell beurkundeten Kaufpreis 3% plus MWSt.
Ref.-Nr.:	1468



Erdgeschoss



1.Obergeschoss



2.Obergeschoss