



W. Röttgers & R. Zieris

**Vermietung, Verkauf und
Finanzierungsvermittlung**

W. Röttgers & Zieris

Inhaber:

C. Zieris

R. Zimmermann

Schwanengasse 5

89584 Ehingen

Tel. 07391/72701

Fax. 07391/71299

info@roettgers-zieris.de

www.roettgers-zieris.de



Ruhige und angenehme Wohnlage!

In Ehingen



In ruhiger, angenehmer und sonniger Wohnlage liegt dieses großzügige Reihenmittelhaus mit Einliegerwohnung, Garage und Stellplatz. Durch die Größe des Grundstückes haben Sie genug Fläche vor und hinter dem Haus. Das Haus selbst wurde 1971 erbaut und schon damals wurde viel Wert auf einen durchdachten Grund-

riss für die Familie gelegt. Im unteren Bereich des Hauses befindet sich die gut aufgeteilte Einliegerwohnung und Garage. Mit Ihren eigenen Ideen verwandeln Sie dieses Haus zu Ihrem Schmuckstück.

Preis € 329 000.--



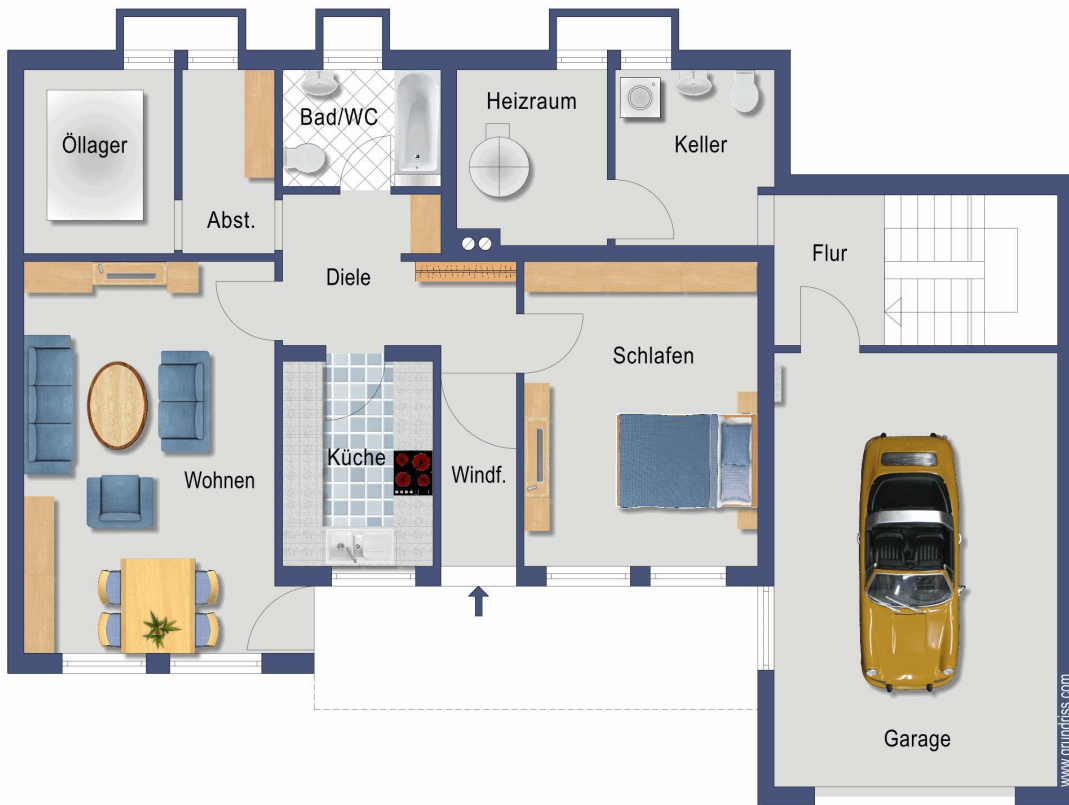
Ref.- Nr. 1503

Objektdaten		Eigenschaften	
Objekt:	RMH mit Garage	Bauqualität:	gut
Grundstück:	595 m²	Pflegezustand:	gut
Wohnfläche:	165 m²	Ausblick:	Sicht
Ort:	Ehingen	Garten:	eingewachsen
Schlafzimmer:	4	Sonnenlage:	sehr gut
Wohnzimmer:	2	Verbaubarkeit:	unverbaubar
Gäste WC:	1	Ruhe:	sehr gut
Bäder:	2	Einsehbarkeit:	wenig
Küche:	2	Beschaffenheit:	leichte Hanglage
Esszimmer:	1	Stufen:	normal
Parken:	Garage	Infrastruktur:	gut
Heizung:	Ölheizung	Ausbaufähig:	nein
		Bezug:	nach Absprache
Keller:	Ja	Preis in €:	329 000.--
Baujahr:	1971	Provision:	3 % plus
Befeuerungsart:	Öl		MWSt.
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis		
Energieverbrauchskennwert incl.			
Warmwasser:	kWh(m²-a)		
Effizienzklasse:			









Zufahrt